



NEDER-OVER-HEEMBEEK

TRÈS AGRÉABLE APPARTEMENT 2 CHAMBRES

200 000 €

Référence: 202405001

■ APPARTEMENT

A proximité de la rue du Craetveld, dans une petite copropriété, agréable appartement 2 chambres de 89 m² habitable (110 m² brut avec terrasse). Ce bien est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour (34 m²) avec accès à une terrasse avant de 4 m², d'une cuisine super-équipée avec accès à une terrasse arrière de 6 m², deux chambres de respectivement 14 m² et 11 m² avec accès à la terrasse arrière, une salle de bain, une toilette séparée, un débarras extérieur ainsi qu'une cave au sous-sol. Charges: 250 € /mois comprenant : eau chaude/froide, chauffage, électricité et entretien des communs, syndic. Chaudière collective. PEB D-. Info & visites uniquement par e-mail à info@millenium-immobiliere.be.



Votre contact: **Thierry Selan**
+32 475 27 18 32 • thierry_selan@millenium-immobiliere.be

Pièces

Nombre de pièces: 5
Nombre de chambres: 2
Nombre de salles de bain: 1
Nombre de WC: 1
Cuisine: Équipée

Surface

Surface habitable: 89 m²
Surface séjour: 34 m²
Surface terrasse: 10 m²

Autre

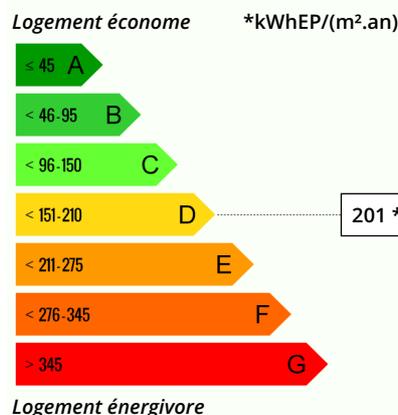
Chauffage: Collectif
Vitrage: double
Huissierie: Aluminium
E Totale: 201 kWh/an

Situation

Étage: 2 sur 4
Standing: Bon
Exposition: Nord

Conditions Financières

Revenu cadastral: 1 442 €
Précompte immobilier: 1 369 €



MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

Téléphone: +32 2 733 30 71 •

e-mail: info@millenium-immobiliere.be • **Site:** www.millenium-immobiliere.be

Référence: 202405001

Informations non contractuelles

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be. Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.